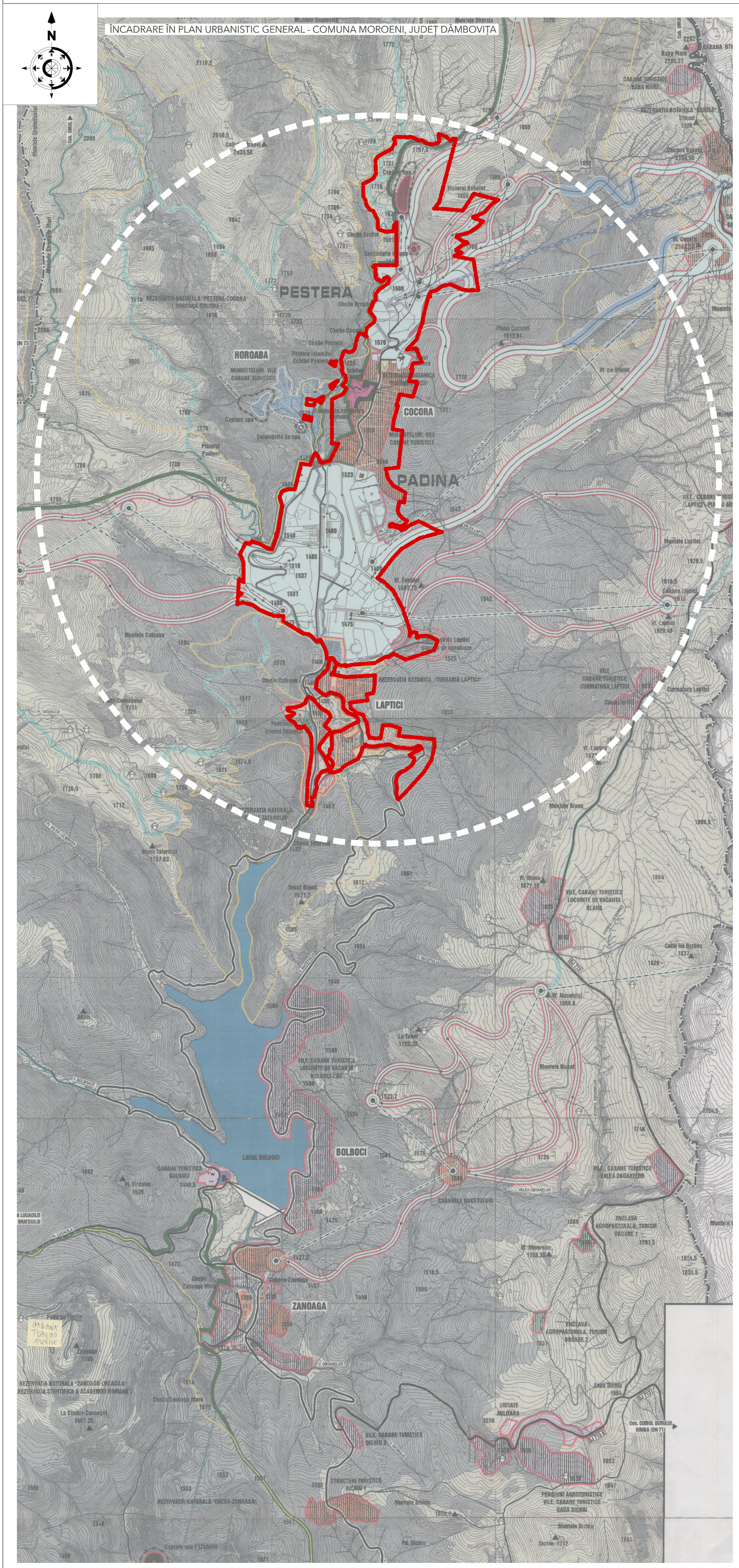
CENTRUL DE CERCETARE PROIECTARE EXECUȚIE ȘI CONSULTING BUCUREȘTI S.R.L.
UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM "ION MINCU" (ASOCIAT)
ROMANIA BUCUREȘTI 010014 SECTOR 1 STR. ACADEMIEI NR.18-20 CAM.1 TEL/FAX: 021307719 0 CUI RO24927374 RC J40/1652/2009 Capital social: 3.500lei

ACTUALIZARE, RECONFIGURARE PLAN URBANISTIC ZONAL PADINA-PEȘTERA ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE ȘI ZONĂ

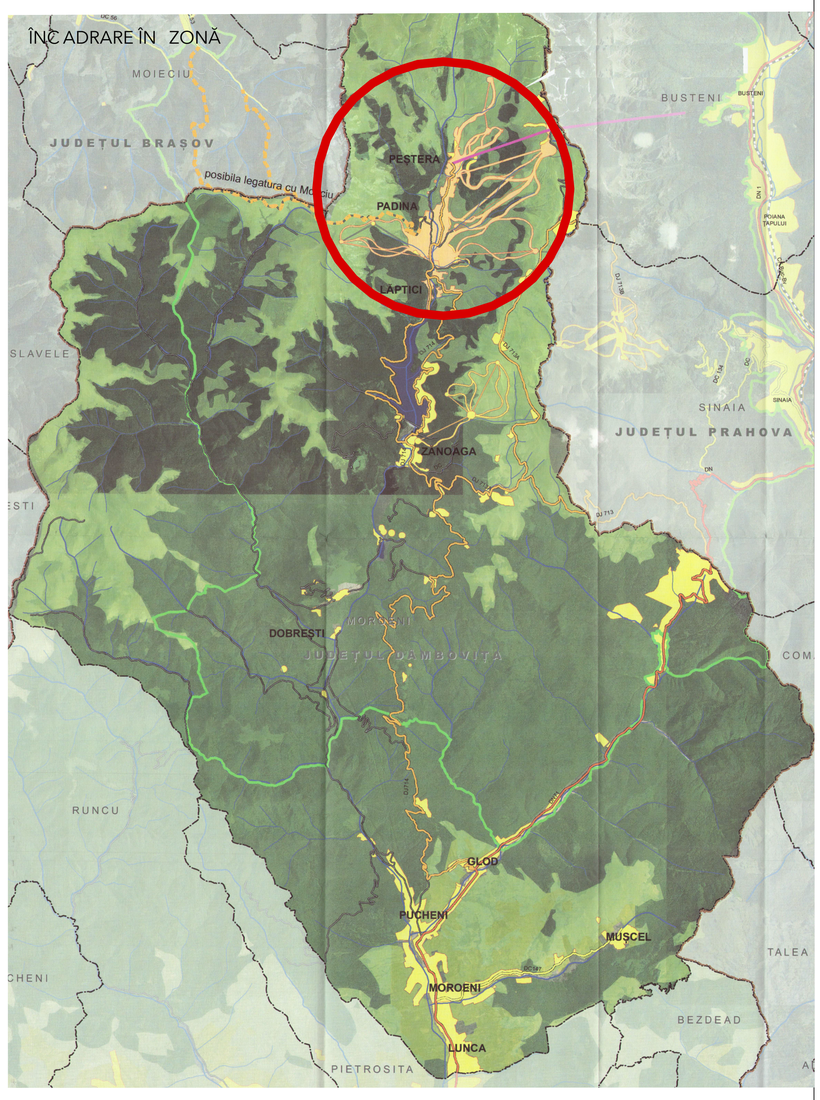
ÎNCADRARE ÎN PLAN URBANISTIC GENERAL - COMUNA MOROENI, JUDEȚ DÂMBOVIȚA



0 50 100 200 500 1000 2000 m

Scara: 1/10000

ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



0 500 1000 1500 2000 2500

Scara: 1/75000

LEGENDĂ - ÎNCADRARE ÎN JUDET DÂMBOVITA

LIMITE
- Limită județ
- Limită unitate administrativ teritorială
- Limită parcului natural Bucegi
- Limită zonă studiată
- Trup de intravilan analizat
- Alte trupuri de intravilan

CĂI DE COMUNICAȚIE
- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal
- Alte drumuri
- Transport pe cablu
- Cale ferată

FOLOSINȚA TERENURILOR
- Păduri
- Livezi
- Pășuni și Fânețe
- Râuri
- Lacuri

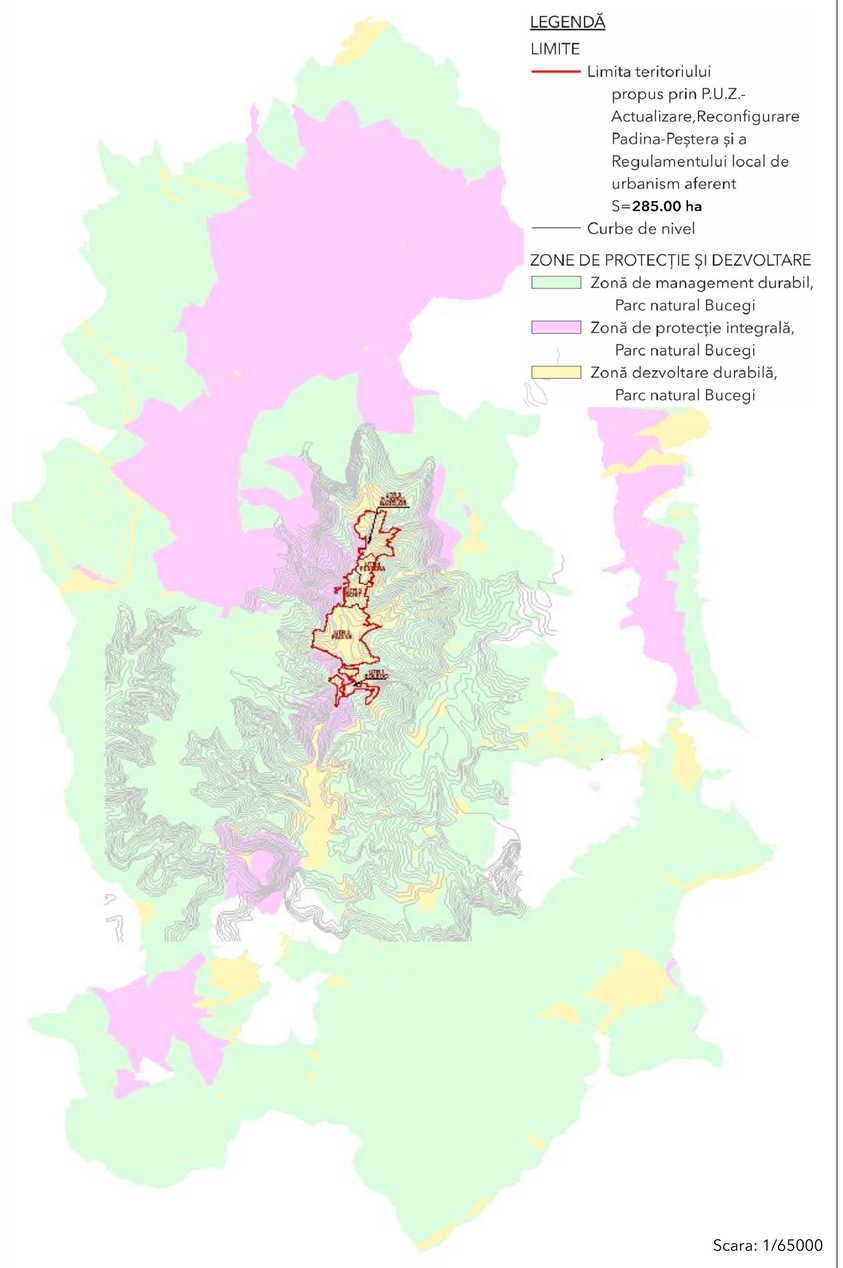
LEGENDĂ - ÎNCADRARE ÎN PLAN URBANISTIC GENERAL - COMUNA MOROENI, JUDET DÂMBOVITA

LIMITE
- Limită teritoriului administrativ, județ Dâmbovița
- Limită intravilan propusă prin P.U.G.-Comuna Moroeni
- Limita teritoriului propus prin P .U.Z.- Actualizare, Reconfigurare Padina-Peștera și a Regulamentului local de urbanism aferent - S=285.00 ha
- Limită zonă studiată

CĂI DE COMUNICAȚIE (propuse prin P .U.G.-Comuna Moroeni)
- Dj713 DP3 Drum județean (D J 713/713A) /
- Drumuri de utilitate priva tă deschise circula ției public (DP3)
- Drumuri de exploa tare neclasa te / P oteci turistice e xistente
- Drumuri propuse pentru modernizare cu prioritate /
- Drumuri propuse

FOLOSINȚA TERENURILOR
- Terenuri cu vegeta ție for estier ă
- Terenuri cu arbuști / Pajiști, Pășuni alpine
- Zonă cursuri și oglinzi de apă

ÎNCADRARE P .U.Z. PROPUS ÎN ZONELE DE DEZVOLTARE



LEGENDĂ

LIMITE
- Limita teritoriului propus prin P.U.Z.- Actualizare,Reconfigurare Padina-Peștera și a Regulamentului local de urbanism aferent S=**285.00 ha**
- Curbe de nivel

ZONE DE PROTECȚIE ȘI DEZVOLTARE
- Zonă de management durabil, Parc natural Bucegi
- Zonă de protecție integrală, Parc natural Bucegi
- Zonă dezvoltare durabilă, Parc natural Bucegi

Scara: 1/65000

0 50 100 200 300 400 600 800 900m

Director General
Arh. Luminita PATRON

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA

NUMELE FIRMEI / NUME PROIECTANT: Proiectant General: CENTRUL DE CERCETARE PROIECTARE EXECUȚIE ȘI CONSULTING BUCUREȘTI S.R.L. - UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM "ION MINCU"; Proiectant de Specialitate: S.C.TOO ARCHITECTS S.R.L. Str.Vasile Conta, nr. 6, Sector 2, Bucuresti ,J40/3293/11.03.2009

BENEFICIAR: JUDEȚUL DÂMBOVIȚA prin CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA

PROIECT nr. 336/ 22.10.10.2020

	NUME:	SEMNĂTURA
DIRECTOR	director arh. LUMINITA PATRON	
SEF PROIECT	prof. dr. arh. TIBERIU FLORESCU	
PROIECT / DESENAT	dr. urb. arh. GEORGE-GABRIEL MARIN	
	stg. urb. ELENA GOGEAN	
	stg. urb. ALEXANDRU-GABRIEL MILEA	
	urb. MARILENA BRASTAVICEANU	
VERIFICAT	prof. dr. arh. TIBERIU FLORESCU	

SCARA 1:10000

TITLUL PROIECTULUI: PLAN URBANISTIC ZONAL („ACTUALIZARE, RECONFIGURARE PLAN URBANISTIC ZONAL PADINA-PEȘTERA ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AFERENT") — ETAPA III — P.U.Z.

DATA: FEBRUARIE 2024

TITLUL PLANȘEI: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE ȘI ZONĂ — NR. PLANȘA U01

SOFT LICENȚIAT UTILIZAT: ALLPLAN NEMETSCHEK 2018

FORMAT PLANȘĂ - 594 x 1189mm (A0) SCARA : 1 / 10000